



Regulamin korzystania z instalacji elektrycznej ROD „KAPUŚCISKA”

§1. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z energii elektrycznej oraz instalacji elektrycznej na terenie działek w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym Kapuściska w Bydgoszczy.
2. Każdy użytkownik działki, zobowiązany jest do przestrzegania niniejszego regulaminu oraz uchwał zarządu ogrodu dotyczących gospodarowania energią elektryczną.
3. Energia elektryczna na terenie ROD jest dostarczana do indywidualnych działek wyłącznie za pośrednictwem instalacji wspólnej, będącej własnością ROD i służy wyłącznie do celów związanych z uprawą działek i utrzymaniem ogrodu.
4. Użytkownik działki ponosi pełną odpowiedzialność za stan techniczny i bezpieczeństwo swojej wewnętrznej instalacji elektrycznej, czyli od licznika włącznie. Odpowiedzialność ogrodu kończy się przed licznikiem.

§2. Warunki przyłączenia do instalacji elektrycznej

1. Przyłączenie działki do instalacji elektrycznej ROD może nastąpić wyłącznie za zgodą zarządu ogrodu.
2. Instalacja na działce musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami technicznymi.
3. Użytkownik działki zobowiązany jest do zainstalowania legalizowanego licznika energii elektrycznej oraz zabezpieczenia nadprądowego na własny koszt.
4. Ważność licznika energii elektrycznej wynosi 15 lat
5. Po założeniu lub wymianie legalizowanego licznika użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt do zarządu ROD w celu założenia plomb licznikowej.
6. Użytkownik przed założeniem bądź wymianą legalizowanego licznika jest zobowiązany zgłosić ten fakt do zarządu ROD, oraz podać numery uprawnień elektrycznych osoby, która będzie zakładała bądź wymieniała licznik.
7. Po założeniu lub wymianie legalizowanego licznika użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt do zarządu ROD w celu założenia plomb licznikowej.
8. W przypadku planowanego poboru do 5kW, użytkownik działki zobowiązany jest zastosować przewód zasilający wykonany z miedzi o przekroju co najmniej 3x6mm², zapewniający bezpieczną i stabilną pracę instalacji.





§3. Zasady korzystania z energii elektrycznej

1. Energia elektryczna może być wykorzystywana wyłącznie na potrzeby związane z uprawą działki, rekreacją oraz drobnymi pracami ogrodowymi.
2. Zabrania się wykorzystywania energii elektrycznej do celów komercyjnych, przemysłowych lub innych, które powodują nadmierne obciążenie instalacji ogrodowej.
3. Maksymalne dopuszczalne obciążenie na jedną działkę określa zarząd ROD w zależności od możliwości technicznych instalacji ogólnej.
Maksymalne dopuszczalne obciążenie na jedną działkę wynosi 5kW, dla porównania 1000W = 1kW
4. Użytkownik ma obowiązek udostępnić swoją działkę wraz z licznikiem energii elektrycznej do kontroli podczas komisijnego sprawdzenia stanów liczników

§4. Opłaty i rozliczenia

1. Użytkownik działki zobowiązany jest do terminowego uiszczania opłat za zużycie energii elektrycznej, wedle odczytu z licznika oraz stawkami zgodnie z uchwałą walnego zebrania lub zarządu ROD.
2. W przypadku zaległości w opłatach, zarząd ROD ma prawo odłączyć działkę od sieci elektrycznej po uprzednim pisemnym wezwaniu do zapłaty. Ponowne przyłączenie działki do sieci elektrycznej może nastąpić wyłącznie na koszt użytkownika po uregulowaniu wszystkich zaległości w opłatach.

§5. Bezpieczeństwo i konserwacja

1. Każdy użytkownik działki jest zobowiązany do regularnej kontroli stanu technicznego swojej instalacji elektrycznej i wymiany licznika prądu zgodnie z okresem ważności jego legalizacji.
 2. Wszelkie prace przy instalacji elektrycznej mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
 3. Zabrania się samowolnych przeróbek w instalacji ogrodowej oraz podłączania się do instalacji bez zgody zarządu.
 4. Uziemienie jest obowiązkowym elementem infrastruktury, który każdy użytkownik działki musi posiadać w celu zapewnienia bezpieczeństwa instalacji elektrycznej.
 5. W przypadku awarii lub zagrożenia bezpieczeństwa, użytkownik działki ma obowiązek niezwłocznie powiadomić zarząd ogrodu.
- 



§6. Sankcje za naruszenie regulaminu

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w korzystaniu z energii elektrycznej, zarząd ROD ma prawo:
 - wydać upomnienie,
 - nałożyć karę regulaminową,
 - odłączyć działkę od zasilania,
 - skierować sprawę do organów ścigania w przypadku kradzieży energii elektrycznej lub rażącego zagrożenia bezpieczeństwa.
2. Użytkownik działki ponosi odpowiedzialność finansową, cywilną i karną za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego użytkowania instalacji elektrycznej.

§7. Postanowienia końcowe

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem uchwalenia.
2. Zarząd ROD zastrzega sobie prawo do zmiany regulaminu w przypadku zmiany przepisów prawa lub warunków technicznych.

